

PRODAMO | Mrvarjev hrib, Novo mesto

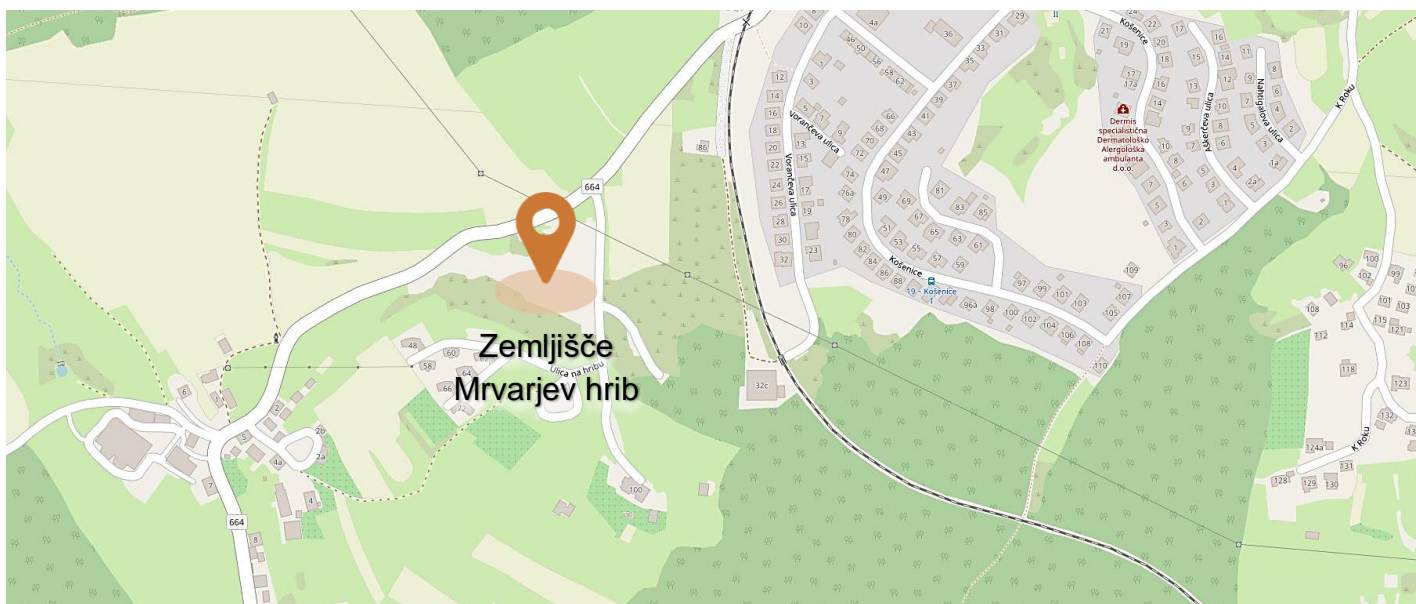
Zemljišče z gradbenim dovoljenjem

V občini Novo mesto, v stanovanjskem naselju Urbanje oziroma Mrvarjev hrib, prodamo nepremičninski projekt. Zemljišče je delno komunalno opremljeno in ima že pridobljeno gradbeno dovoljenje za izgradnjo 45 enodružinskih hiš. Projekt je zasnovan kot suburbano naselje enodružinskih hiš, postavljeno v odprto krajino v bližini Novega mesta. Postavitve hiš skupaj z razporeditvijo prostorov stanovalcem daje občutek zasebnosti. Pritličje hiš je namenjeno bivalnim prostorom, ki vključujejo prostorno teraso, v prvem nadstropju pa se nahajajo spalnice.

Lokacija je od avtocestnega priključka Novo mesto vzhod oddaljena 10 kilometrov in le 3,5 kilometra od starega mestnega jedra.

Projekt se v trenutni fazi razvoja prodaja izključno kot celota.

Zemljišče:	zazidljivo
Velikost:	45.358 m ²
Namenska raba:	stanovanjska
Trenutna raba:	kmetijska
Katastrska občina:	1493 Veliki Podljuben
Parcelne številke:	1112/3 - 1112/6, 1112/14, 1112/15, 1149/14 - 1149/29, 155/1, 155/3, ...



Mojca Lavriha

+386 1 472 73 42

nepremicnine@dbs.si

Deželna banka Slovenije d. d.

Kolodvorska ulica 9

1000 Ljubljana

DEŽELNA BANKA SLOVENIJE

vedno blizu

Za zainteresirane vabimo, da se obrnete na navedeni kontakt, vsak delovnik, med 8. in 15.30 uro. Ogled je možen le na podlagi predhodnega dogovora. Vsako ponudbo bomo obravnavali posebej in vas bomo o naši odločitvi obvestili v najkrajšem možnem času. Vse informacije so informativne narave. Deželna banka Slovenije d. d. se trudi za pravilnost, ažurnost in popolnost podatkov uporabljenih na predstavitvenih gradivih, vendar za njihovo točnost in celovitost ne more jamčiti in ne prevzema nikakršne odgovornosti. Pridržujemo si pravico posodabljanja, spreminjanja ali brisanja informacij.