



**PRODAMO** | Ptujška cesta 12a, Ormož

## Poslovni objekt v središču Ormoža

V starem mestnem jedru Ormoža, med Ptujško cesto in stadionom, prodamo poslovni objekt. Nepremičnina ima v treh etažah skupno 350 m<sup>2</sup> neto tlorisne površine. V kleti objekta je bila vinska klet, v pritličju in nadstropju pa so upravni in pisarniški prostori. Pisarne imajo vse priključke, potrebne za sodobno poslovanje. Ogrevanje je centralno.

Parkiranje za stranke je omogočeno na javnih parkirnih mestih v bližnji okolici. Na funkcionalnem zemljišču ob in za objektom je več parkirnih mest za zaposlene.

Vrsta objekta: poslovni objekt

Velikost: 350 m<sup>2</sup>

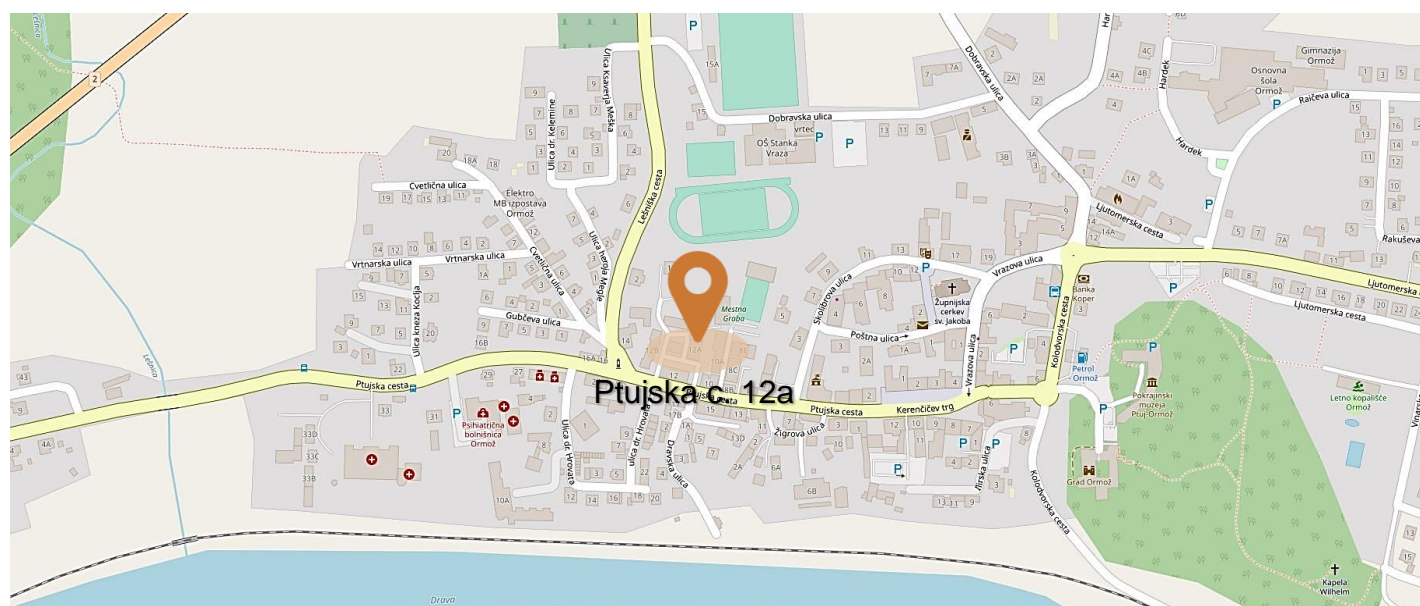
Zemljišče: 667 m<sup>2</sup>

Leto izgradnje: 1930

Nadstropje: K + pritličje + 1N

Energetska informacija:

El ni potrebna (334.člen EI-1)



**Mojca Lavriha**

+386 1 472 73 42

nepremicnine@dbs.si

Deželna banka Slovenije d. d.

Kolodvorska ulica 9

1000 Ljubljana

**DEŽELNA BANKA SLOVENIJE**

vedno blizu

Za zainteresirane vabimo, da se obrnete na navedeni kontakt, vsak delovnik, med 8. in 15.30 uro. Ogled je možen le na podlagi predhodnega dogovora. Vsako ponudbo bomo obravnavali posebej in vas bomo o naši odločitvi obvestili v najkrajšem možnem času. Vse informacije so informativne narave. Deželna banka Slovenije d. d. se trudi za pravilnost, ažurnost in popolnost podatkov uporabljenih na predstavitvenih gradivih, vendar za njihovo točnost in celovitost ne more jamčiti in ne prevzema nikakršne odgovornosti. Pridržujemo si pravico posodabljanja, spreminjanja ali brisanja informacij.